



Association Française de Droit Rural
Association Régionale de Droit Rural Nord-Pas de Calais

Madame, Monsieur, Chers Amis,
Notre association vous invite à participer à une JOURNEE ESTIVALE pour marquer nos réalisations et nourrir nos réflexions ruralistes à **BAILLEUL (Nord)** le :



VENDREDI 13 Juin 2025 de 9 h 30 à 17 h
Conservatoire botanique national de Bailleul



236 Chemin Achtgemeteelst Drève - Hameau de Haendries - 59270 Bailleul

Plus de 1 000 espèces de plantes sauvages sont réunies dans le Jardin des plantes sauvages de 9 000 m² permettant de découvrir la diversité botanique et les milieux de vie des plantes. Le Jardin des plantes médicinales, quant à lui, propose plus de 500 espèces de plantes.

9h 15 café d'accueil
09 h 45 OUVERTURE DES TRAVAUX

☞ « Article L 411-11 du code rural et de la pêche maritime sur le prix du fermage - Les nouveautés de l'arrêté préfectoral relatif à l'application du statut du fermage dans le département du Nord du 27/09/2024 et de l'arrêté préfectoral du 30/9/2024 fixant les maxima et minima du loyer annuel des bâtiments d'exploitation et des terres nues du 1/10/2024 au 30/9/2025 »

Marie Vagniez et Lou Savoye, juristes de la FDSEA du Nord

☞ L'intérêt du bail à long terme (18 ans ; bail à préavis constant ; bail de carrière) par rapport au bail statutaire de droit commun.
Alice Georges, notaire à Maubeuge

☞ Evolution récente de la fiscalité sur les baux à long terme et baux cessibles hors cadre familial aspects de la loi de finances 2025
Jean-Christophe Royez, conseil en patrimoine

12 h 30 ✂ **DEJEUNER** ferme brasserie BECK Eeckelstraete à BAILLEUL

☞ **14 h 00 après midi** visite du **Conservatoire National Botanique**

FERME BECK Eeckelstraete 59 BAILLEUL



☞ **14 h 00 après midi**
visite du Conservatoire National Botanique
avec guide du jardin des plantes sauvages et
des plantes médicinales.

BULLETIN REPONSE

VENDREDI 13 juin 2025 BAILLEUL

LILLE > BAILLEUIL 33 km aller

ARRAS > BAILLEUIL 70 km aller

M.....

Adresse.....

.....

Mail.....

(Attestation de présence 4 heures)

● **Participe à la journée** du 13 juin 25
(Chèque/ virement **Adhérent 95 € /personne**)

● ne participera pas à la JOURNEE
● **Participera et déjeunera** à la journée du 14
juin 24 (Chèque **Adhérent 95 € /personne**)
à l'ordre de 'Association de Droit Rural 59/62'

Virement (votre 'nom - prénom')

IBAN : FR76 1670 6000 1050 0044 6502 125

BIC : AGRIFRPP867

A RETOURNER avant le lundi 3 juin 2024

Mail : contact@bueavocat.fr

